

Procedure Plejeboligområdet

Emne: Tilkald af håndværkere og elevatorstop – Albo

Henvielse til Albertslund kommunes overordnede politik: **lokal Albo**

Ved elevatorstop:

Plejeboligerne og Køkken elevator	Kælder, café, 1.sal og 2. sal	Tilkald vagterne via gul knap i elevatoren, eller direkte på telefon 43686767 (se punkt 4)
Kanalhuset	Til Beskyttede boliger	Tilkald vagterne via gul knap i elevatoren, eller direkte på telefon 43686767. Vagten kontakter straks Thyssen Krupp, da der skal 2 mand til at få elevatoren sænket. (se punkt 4)

Ved fejl på bygningen:

På fast inventar, toilet der løber, døre som ikke kan åbne m.v. kontaktes den tekniske service medarbejder.

1. Den tekniske servicemedarbejder træffes mellem kl. 07.00 – 14.30 (Fredag til kl. 14.00)
På telefon **43 68 78 71** eller mobil nr. **21 66 77 76**.
Hvis service medarbejderen ikke træffes kontaktes:

2. Callcenter telefon **43 68 67 50**
Hvis callcenter er lukket:

3. Vagten telefon **43 68 67 67**.

KUN hvis det er nødvendigt, og absolut ikke kan vente til næste arbejdsdag kontaktes håndværkerne direkte:

Håndværker	Reparation af:	Telefon
Lindpro	Brandanlæg Branddøre incl. el Kaldeanlæg	70 10 16 17
Wegges dør automatik	El-døre	38 71 91 76
HRH EL A/S El-installatør Kurt Eriksen	Alt EL i huset	21 71 75 96 Kurt (21 71 75 89 Kenneth)
Elektriker Niels Espersen	Diverse pumper og brønde	43 64 98 57 24 88 31 08 mobil 30 43 47 57 efter kl. 15.00
Thyssen Krupp	Elevator – alle 5	70 13 08 08
Gram York køleteknik Roskilde	Frost rum i storkøkken	46 75 53 22

Eyvind	Hårde hvidevare	20 84 48 54
Materialegården Keld Frandsen	Snerydning Gartner Veje-asfalt	43 66 04 66
Maler – Kanalens kvarter Kaj	Alt indvendigt malerarbejde	43 64 14 88
Arnold Zuschlag lab.	Skadedyr – rotter/mus	38 87 33 73
Tømrer – Lington		33 11 06 08
Waterstradt Svend	VVS – alt, faldstammer	43 96 15 82 23637183 mobil
Bent Brand	Storkøkken inventar	89 30 00 00
Charles Christensen	Gulvslibning + lakering	43 96 35 00
Murer Kjær Knudsen	Murer	43 96 04 86

4. Elevatorstop

Albo har 5 elevatorer

2 i cafeén til plejeafdelingerne

2 i Kanalhuset til beskyttede boliger

1 i Albos køkken

I alle elevatorerne sidder en gul alarmknap, der skal aktiveres ved stop.

Alarmen har direkte forbindelse til vagterne via samtaleanlæg, og de vil straks komme til Albo. Personale udenfor elevatorerne bliver og taler med den/de indespærrede, til vagterne kommer.

Vagterne er oplært i at få elevatorerne ned, så indespærrede personer kan komme ud hurtigst muligt. Vagterne ringer til Thyssen Krupp der skal udføre reparation og sørger for at elevatorerne bliver stoppet helt.

I dagtimerne vil Carsten godt være behjælpelig med elevatorstop, men han har ikke mulighed for at høre alarmen, der går til vagterne.

Kanalhuset:

2 stk elevatorer i Kanalhuset skal betjenes fra taget og kræver 2 mand til manuel sænkning af elevatorerne, 1 skal stå på etagen og en anden på taget iført sikkerhedslinje. Rådhusvagterne kontakter Thyssen Krupp, og oplyser at der er mennesker i elevatoren, og montørerne vil straks komme og sænke elevatoren.

Bilag: Vejledning til vagterne

Erstatter tidligere procedure Dato: 200510 Elevatorstop og tilkald af håndværkere - Albo	Udarbejdet af:	Godkendt af: 220610 Procedureudvalget
Udsendt: 230610	Revideret af: Marianne Meier Petersen	Acadre nr. 09/24484